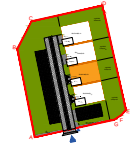


"AXMAR Sp. z o.o."

ul. Pl.Bankowy 2; 00-095 Warszawa

biuro@axmar.pl, www.axmar.pl



## BUDYNEK B - PARTER lok.nr 3

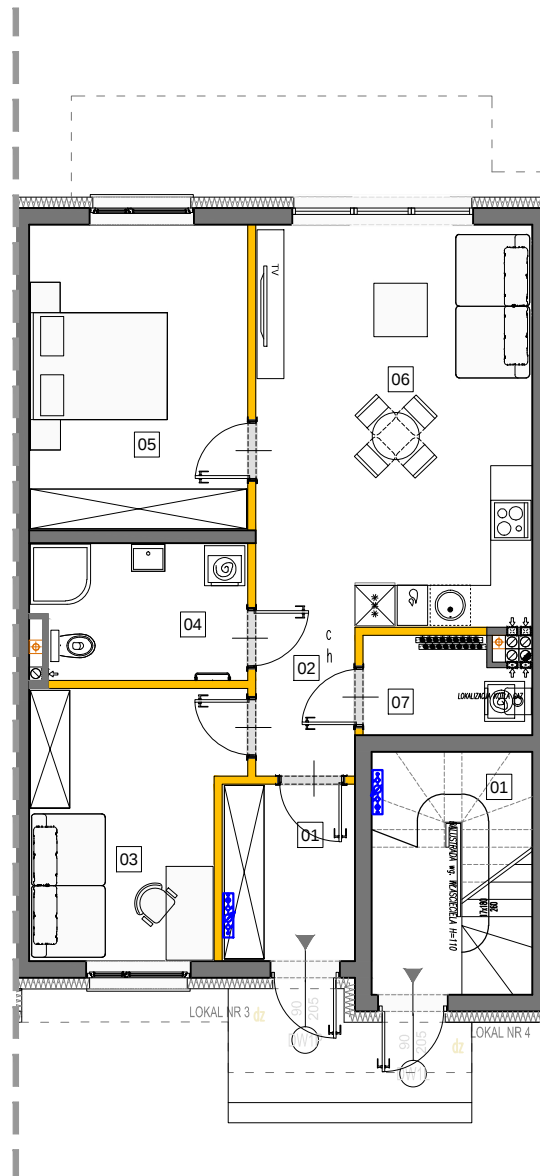
Michałów Grabina ul. Przyrodnicza

| LICZBA POKOI | POW. UŻYTKOWA LOKALU | WYSOKOŚĆ<br>(w stanie deweloperskim) |
|--------------|----------------------|--------------------------------------|
| 3            | 68,71 m <sup>2</sup> | 270                                  |

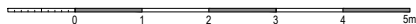
### WYKAZ POW. POMIESZCZEŃ PARTERU

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 1 . PRZEDSIONEK       | 5,10 m <sup>2</sup>  |
| 2 . KORYTARZ          | 3,23 m <sup>2</sup>  |
| 3 . GABINET           | 11,67 m <sup>2</sup> |
| 4 . ŁAZIENKA          | 6,25 m <sup>2</sup>  |
| 5 . SYPIALNIA         | 14,68 m <sup>2</sup> |
| 6 . SALON+ANEKS KUCH. | 24,56 m <sup>2</sup> |
| 7 . GARDEROBA         | 3,32 m <sup>2</sup>  |
| . RAZEM POW. PARTERU  | 68,71 m <sup>2</sup> |

LOKAL NR 3 SKŁADA SIĘ Z TRZECH IZB,  
PRZEDSIONKA, KORYTARZA, ŁAZIENKI,  
I GARDEROBY



plan parteru



ściany  
nierozbieralne  
ściany rozbieralne

### KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Powierzchnie użytkową wskazano z uwzględnieniem tryków, przeliczoną zgodnie z zasadami określonymi w formie PN-ISO 9836:2002-07. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń-powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez uwzględnienia tryków. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom. Aranżacja lokalu pokazana na rysunku została przedstawiona jako przykładowa, meble, białe meble, ogrzewanie elektryczne, sanitariaty oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC nie jest schowana w ścianach, jest zakończona korkami, rozprowadzenie instalacji pod przyłoty łączy po stronie nabywcy. Teren ogólny może zawierać drewno i krzewy, a także spadoły i skrzypki wywołujące z uszkodzenia terenu oraz mogą znajdować się tam studnie rewizyjne inne media. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian na etapie projektu wykonawczego oraz w trakcie realizacji inwestycji. Zabrania się ekspozycji w elementy rodnie budynku oraz szczyty instalacyjne. Projekt chroniony jest prawem autorskim. Dział nr 24 z 23 lutego 1994r. oraz 15. wszelkie zmiany, powielanie, wykorzystywanie bez zgody autora zabronione. Niepewna oferta nie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.